



SITUATION REZ DE CHAUSÉE | 1:500



NOMBRE DE PIÈCES	4.5
SVB (SURFACE DE VENTE BRUTE)	= 172.90m²
SBH (SURFACE BRUTE HABITABLE)	= 137.25m²
SE (SURFACE EXTERNE)	= 26.60m²
SE =	37.00m ²
50% TERRASSE COUVERTE	27.00m ²
+30% TERRASSE OUVERTE	
JARDIN PRIVATIF	= 71.50m²